



Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Dipartimento dell'Urbanistica

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Servizio 6 "Affari legali, Contenzioso, Ufficio
Consultivo e Segreteria del Consiglio Regionale
dell'Urbanistica (C.R.U.)"

Tel. 091 7077297

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.: tel. 091.7077982

urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Prot. n. 8132 del 23.05.2025

OGGETTO: Richiesta parere tecnico ai fini del rilascio di PDC, ai sensi art.36 DPR 380/2001, per il mantenimento di opere realizzate in difformità a Titoli Autorizzativi Edilizi su fabbricati ricondotti entro i parametri di conformità urbanistico-edilizia a seguito di esecuzione di Ordinanza Dirigenziale di messa in pristino.- Riscontro.

Al Comune di Casteldaccia
protocollo@pec.comune.casteldaccia.pa.it

Con riferimento alla richiesta di codesto Comune, pervenuta con nota prot. n.7671 del 30/04/2025, assunta in pari data al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica al n. 6798, si comunica che, così come chiarito con la Circolare n. 2/DRU/2012, pubblicata nel sito istituzionale del Dipartimento dell'urbanistica (pti.regione.sicilia.it), nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 22 - parte prima del 1.6.2012, "il riscontro alle richieste di parere è, e sarà, del tutto facoltativo e rimesso alla valutazione di questo dipartimento".

Riguardo alla questione posta, occorre rammentare che le disposizioni dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. trovano applicazione nella Regione siciliana così come disposto dall'articolo 16 della legge regionale 18 novembre 2024, n. 27 recante "Disposizioni in materia di urbanistica ed edilizia. Modifiche di norme."

Alla luce di quanto sopra, vorrà codesta Amministrazione, caso per caso, verificare autonomamente la sussistenza delle condizioni applicative dell'istituto in argomento.

La Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio

Il Dirigente Generale
Giuseppe Battaglia

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 - Per comunicazioni in entrata utilizzare esclusivamente il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it - Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.